

Leistungsumfang der Gebäudediagnose für Parkhäuser

Standortanalyse

- Mikro-/ Makrobetrachtung
- Planungsrecht
- Marktbewertung
- Vermietungsanalyse

Gebäudeanalyse

- Bestandsaufnahme
- Bauteiluntersuchung
- Baurecht / Nachweise
- Nutzbarkeit
- Verkehrswertermittlung Bestand

Konzeptentwicklung

- Analyse
- Stellplatz-Bedarf
- Effizienz
- Varianten

Wirtschaftlichkeit

- Baukosten
- Planungskosten
- Betriebskosten
- Einmalige Kosten
- Verkehrswertermittlung nach Realisierung

Ergebnis



Handlungsempfehlung