

Pressemitteilung

HOCHTIEF Solutions formart baut in Breisach „Wohnen am Schlossberg“

Bis Oktober 2012 entstehen drei Mehrfamilienhäuser mit 30 Eigentumswohnungen – Drei Viertel sind bereits verkauft

Die formart-Niederlassung Baden-Württemberg realisiert am Breisacher Schlossberg eine Wohnanlage mit eigener Tiefgarage für 34 Pkw: Seit August 2011 werden an der Clorer Straße drei Mehrfamilienhäuser mit 30 Eigentumswohnungen errichtet. Die 26 Geschoss- und vier Penthouse-Wohnungen sind bereits zu 75 Prozent veräußert. Ab Oktober 2012 sollen die 60 bis 130 Quadratmeter großen Wohneinheiten bezugsfertig sein.

„Wohnen am Schlossberg“ in der Breisacher Innenstadt entsteht seit August 2011 als Teil einer Gesamtentwicklung: Auf einem ehemaligen Winzergelände mit 3 800 Quadratmeter Grundstücksfläche werden unterschiedliche Wohnformen für verschiedene Zielgruppen realisiert. Die vier- bis fünfgeschossigen Häuser von „Wohnen am Schlossberg“ werden versetzt neben einander gebaut. Die Erdgeschosswohnungen erhalten Gartenanteile von 130 bis 265 Quadratmetern. Alle Etagenwohnungen werden mit drei Meter tiefen Balkonen, die Penthouses mit Dachterrassen ausgestattet. Alle Geschosse können direkt von der Tiefgarage aus erreicht werden. Auf dem Grundstück werden weitere elf Einstellplätze ausgewiesen. Zudem ist ein Kinderspielplatz vorgesehen. Die Wohnanlage wird die Anforderungen der aktuellen Energieeinsparverordnung EnEV 2009 erfüllen: Eine Holzpellettheizung wird die Häuser mit Heizwärme und Warmwasser versorgen.

HOCHTIEF ist einer der führenden internationalen Baudienstleister. Mit mehr als 70 000 Mitarbeitern und Umsatzerlösen von 20,16 Mrd. Euro im Geschäftsjahr 2010 ist das Unternehmen auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent. Der Konzern deckt mit Leistungen in den Bereichen Entwicklung, Bau, Dienstleistungen, Konzessionen und Betrieb den kompletten Lebenszyklus von Infrastrukturprojekten, Immobilien und Anlagen ab. In den USA – dem größten Bauproduktmarkt der Welt – ist HOCHTIEF über die Tochtergesellschaft Turner die Nummer 1 im gewerblichen Hochbau und zählt mit Flatiron zu den wichtigsten Anbietern im Verkehrswegebau. In Australien ist der Konzern mit der Tochter Leighton (HOCHTIEF-Anteil zirka 54 Prozent) Marktführer. HOCHTIEF ist wegen seines Engagements um Nachhaltigkeit seit 2006 in den Dow Jones Sustainability Indizes vertreten. Weitere Informationen unter www.hochtief.de/presse.

HOCHTIEF Solutions bündelt das Kerngeschäft des HOCHTIEF-Konzerns in Europa und in ausgewählten Regionen weltweit. Das Unternehmen plant, entwickelt, baut, bewirtschaftet und verwaltet Immobilien und Infrastruktureinrichtungen. HOCHTIEF Solutions ist die Führungsgesellschaft der Konzern-Division Europe, die im Geschäftsjahr 2010 weltweit zirka 15 000 Mitarbeiter beschäftigte. In vielen Regionen und Geschäftsfeldern zählt das Unternehmen zu den Markt- und Innovationsführern. Weitere Informationen unter www.hochtief-solutions.de.

formart ist die Wohnentwicklersparte im Segment Real Estate von HOCHTIEF Solutions. Die Geschäftseinheit entwickelt, errichtet und vermarktet Wohnprojekte in Deutschland und auf ausländischen Märkten. Mit jährlich mehr als 1 000 veräußerten Immobilien an private Nutzer und institutionelle Investoren ist formart einer der führenden Wohnungsentwickler auf dem Heimatmarkt. Mehrgenerationenhäuser, städtische Wohnformen, Seniorenimmobilien und komplette Wohnquartiere zählen zum Angebot. Weitere Informationen unter www.formart.hochtief.de.